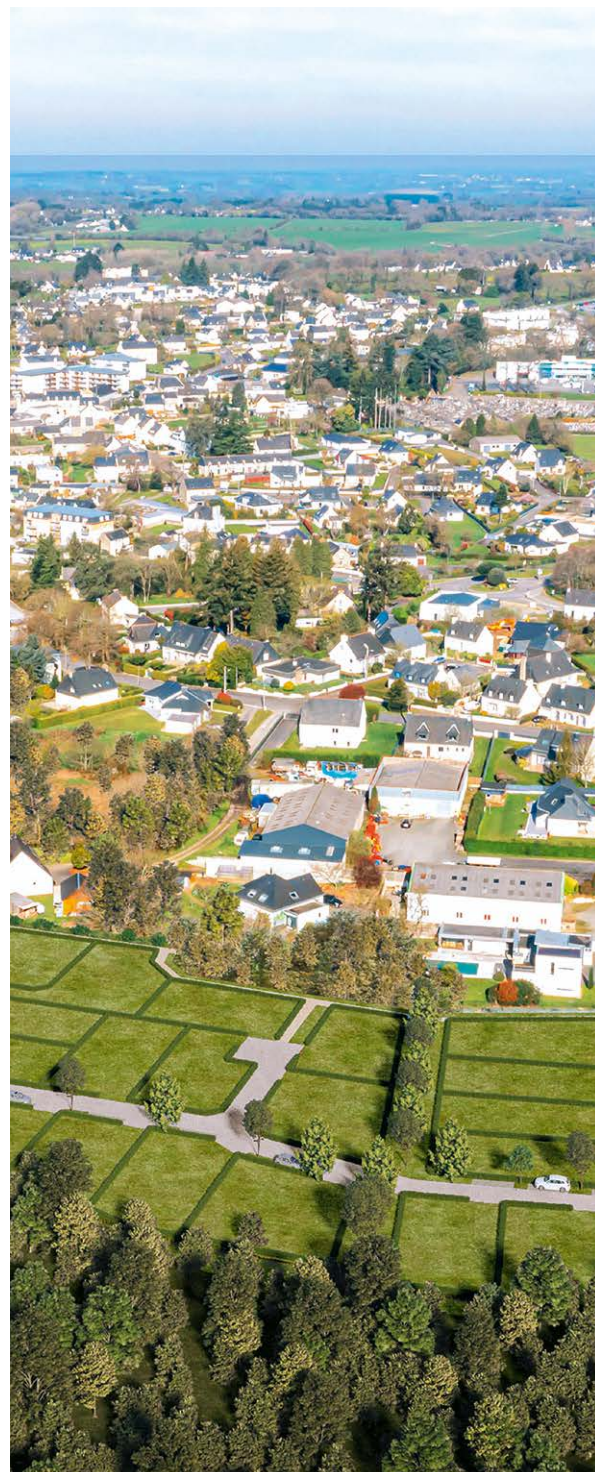




Le **vaLLon**
de **saint-rené**

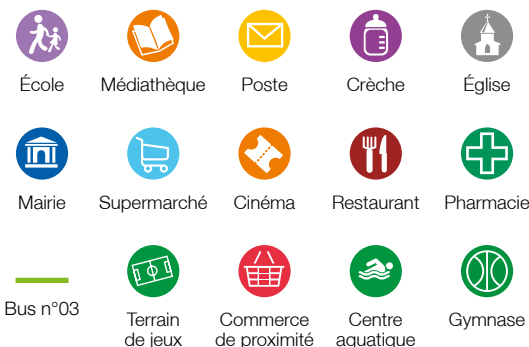
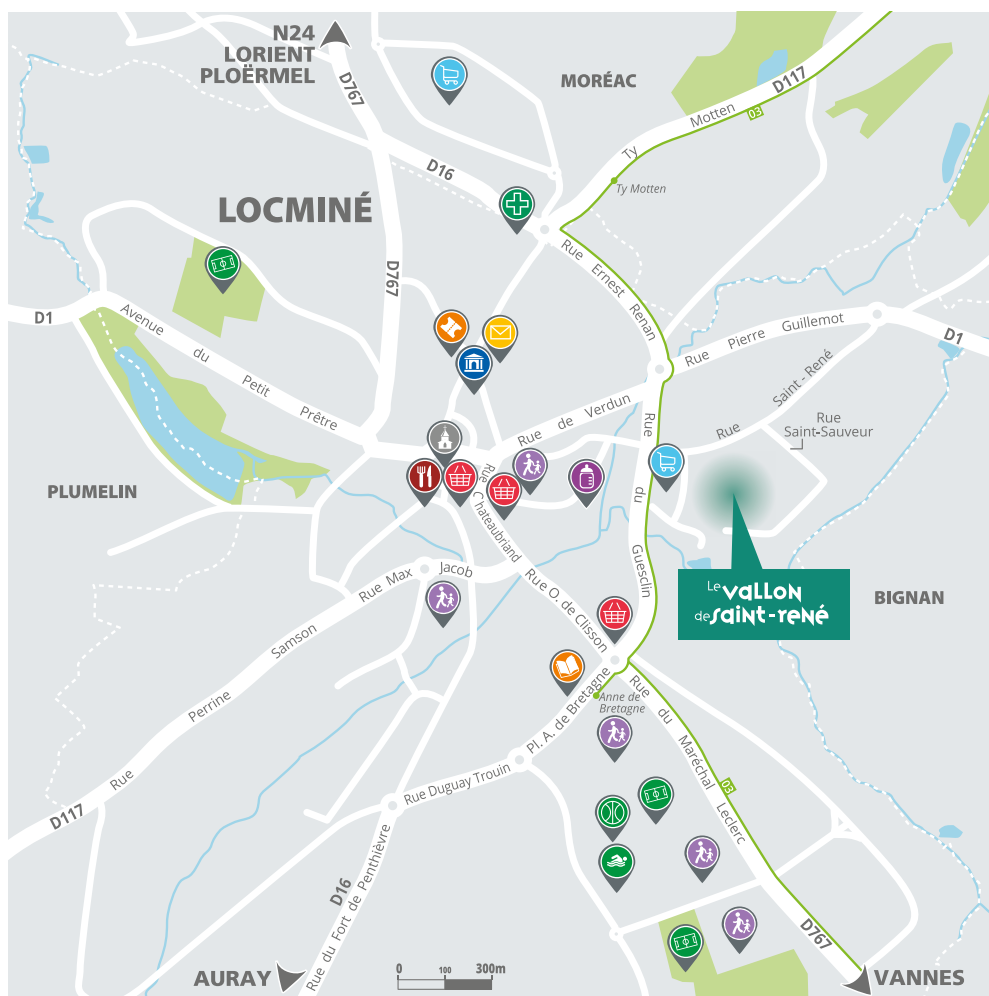

IMMOBILIER

Locminé,

Petite ville grandeur nature

À 25 km au nord de Vannes à vol d'oiseau et 35 min* de Lorient, Locminé possède le charme unique des petites communes de Bretagne. Brocantes, festivals, concerts, théâtres... De nombreuses manifestations locales sont organisées ici tout au long de l'année. Et pour les amoureux de nature, rien de tel qu'une petite balade à l'étang du bois d'amour ou à la butte de Quistinic. Dynamique, authentique et conviviale, Locminé coche toutes les cases d'un lieu de vie de qualité, parfaitement équilibré.

* Source : Google Maps.



Accès, transports et services

Le **vallon**
de **saint-rené**

Rue de Saint-René
56500 LOCMINÉ



Source : Google Maps - Temps indicatifs

Bâissez votre future maison au **Vallon de Saint-René**

Dans un environnement intimiste, calme et pavillonnaire, le Vallon de Saint-René invite à la douceur de vivre...



49 TERRAINS LIBRES DE CONSTRUCTEUR

POUR BÂTIR LA MAISON DE VOS RÊVES.

Un emplacement privilégié dans un secteur boisé

Situé entre la rue Saint-Sauveur et la rue Saint-René, le Vallon de Saint-René vous accueille dans un environnement privilégié, en bordure d'un écrin boisé. Vous êtes à moins d'1 km du centre-bourg, à 3 minutes à pied d'un supermarché et à seulement 700 mètres de l'école primaire Annick Pizigot. C'est dans ce cadre à la fois préservé et proche de tout que vous attendent 49 terrains viabilisés de 300 m² à 676 m², entourés d'espaces verts et de jolis chemins piétonniers. Place au bonheur !



RUE SAINT-RENÉ

VOIE D'ACCÈS À AMÉNAGER

LOT 47
676 m²

LOT 48
459 m²

LOT 49
330 m²

LOT 44
575 m²

LOT 45
443 m²

LOT 46
322 m²

LOT 43
602 m²

LOT 42
372 m²

LOT 41
308 m²

LOT 37
572 m²

LOT 36
457 m²

LOT 35
399 m²

LOT 34
399 m²

LOT 33
399 m²

LOT 32
399 m²

LOT 31
400 m²

LOT 30
423 m²

LOT 40
394 m²

LOT 39
375 m²

LOT 38
434 m²

LOT 19
549 m²

LOT 20
459 m²



RUE SAINT-SAUVEUR

LOT 1
529 m²

LOT 2
394 m²

LOT 3
394 m²

LOT 4
394 m²

LOT 5
390 m²

LOT 6
362 m²

LOT 7
340 m²

LOT 8
467 m²

LOT 9
408 m²

LOT 10
342 m²

LOT 11
336 m²

LOT 12
357 m²

LOT 13
365 m²

LOT 14
359 m²

LOT 15
340 m²

LOT 28
398 m²

LOT 27
424 m²

LOT 22
555 m²

LOT 21
421 m²

LOT 23
330 m²

LOT 24
363 m²

LOT 25
442 m²

LOT 26
390 m²

LOT 18
301 m²

LOT 17
311 m²

LOT 16
m²

CRÉDIT AGRICOLE IMMOBILIER, l'expert immobilier de confiance

Parce que nous savons que l'acquisition d'un bien immobilier est un véritable projet de vie, que vous soyez accédant à la propriété ou investisseur, Crédit Agricole Immobilier est présent au travers d'offres et de services à chaque étape de votre parcours résidentiel. Nous sommes en mesure de vous proposer des solutions pour construire et pérenniser votre patrimoine immobilier sur l'ensemble du territoire.

Crédit Agricole Immobilier démontre depuis plus de 25 ans sa capacité à aménager, construire, commercialiser et gérer des ensembles immobiliers de grande qualité en phase avec les attentes de ses clients. Filiale du groupe Crédit Agricole, nous bénéficions de la solidité et de l'ancrage territorial d'un des leaders de la banque de proximité en Europe.

**AGIR CHAQUE JOUR DANS VOTRE INTÉRÊT
ET CELUI DE LA SOCIÉTÉ**



IMMOBILIER

ca-immobilier.fr/vallon-st-rene

02 77 42 42 42

Appel non surtaxé

CRÉDIT AGRICOLE IMMOBILIER PROMOTION – Siège social 12 place des États-Unis, 92545 Montrouge cedex – Société par Actions Simplifiée au capital de 56 278 960 euros – R.C.S. Nanterre 397 942 004 – Groupe Crédit Agricole. Plus d'informations sur les terrains à bâtir Le Vallon de Saint-René sont disponibles par téléphone au 02 77 42 42 42 (appel non surtaxé, coût d'un appel local passé du lundi au jeudi de 9h à 19h et le vendredi de 9h à 18h) ou sur notre site Internet ca-immobilier.fr/vallon-st-rene. Crédit photos : Adobe Stock. Illustrations : VisioLab. Illustrations non contractuelles dues à une libre interprétation de l'artiste et susceptibles de modifications pour raisons techniques et administratives. Cartographies : Evermaps. Conception : (sen)²MONO. © Crédit Agricole Immobilier. Toute reproduction du contenu de cette plaquette sans l'autorisation de Crédit Agricole Immobilier est interdite. Imprimeur : Escourbiac – Route de Lavar – 81304 Graulhet. Réf. : BPL075. Mai 2023.